Приложение № 4

к Договору энергоснабжения № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_г.

**ПОРЯДОК**

**ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЪЁМА И РАСЧЁТА СТОИМОСТИ ПОСТАВЛЕННОЙ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ)**

**при заключении договора в объёмах потребления электрической энергии на общедомовые нужды и потерь во внутридомовых сетях при отсутствии общедомового прибора учёта** (далее – Порядок)

**1. Цена электрической энергии (мощности)**

**1.1.** Электрическая энергия (мощность) в соответствии с Договором поставляется Исполнителю по регулируемым ценам (тарифам).

**1.2.** Тарифы на электрическую энергию (мощность) устанавливаются органами, осуществляющими государственное регулирование тарифов, для тарифной группы «Население», к которой относится Исполнитель.

Тарифы на электрическую энергию (мощность) применяются Сторонами с момента их введения в действие указанными органами. Изменение тарифов в период действия Договора не требует его переоформления.

**2. Порядок определения фактических объемов электрической энергии (мощности)**

**2.1.** За исключением случаев, отдельно оговоренных настоящим Порядком, фактический объём электрической энергии (мощности), поставленной Исполнителю в расчётном периоде, определяется на основании данных, полученных с использованием приборов учёта, указанных в Приложении № 3 к Договору.

**2.2.** Электрическая энергия (мощность), в соответствии с Договором, поставляется Исполнителю для общедомовых нужд в многоквартирном доме.

При отсутствии коллективного (общедомового) прибора учёта, учитывающего весь объём электрической энергии (мощности), поставленной в многоквартирный дом, в состав фактических объёмов электрической энергии (мощности), поставленной Исполнителю в расчётном периоде, включается норматив потребления электрической энергии на общедомовые нужды.

В фактический объём электрической энергии (мощности), поставленной Исполнителю в расчётном периоде, не включается объём электрической энергии (мощности), поставляемой Гарантирующим поставщиком Потребителям на основании действующих договоров энергоснабжения.

**2.3.** Исполнитель обязан не позднее 28 (двадцать восьмого) числа текущего расчётного периода предоставить Гарантирующему поставщику надлежащим образом заполненный и подписанный уполномоченным представителем Акт снятия показаний приборов учёта по форме Приложения № 5 к Договору.

**2.4.**При отсутствии у Гарантирующего поставщика показаний приборов учёта в соответствии с п. 2.3 настоящего Порядка, объём электрической энергии (мощности), поставленной Исполнителю в расчётном периоде, определяется следующим образом:

**а)** для первого и второго расчётных периодов подряд, за которые не предоставлены показания расчётного прибора учёта, объём электрической энергии (мощности) определяется исходя из показаний расчётного прибора учёта за аналогичный период предыдущего года, а при отсутствии данных за аналогичный период предыдущего года - на основании показаний прибора учёта за ближайший период, когда такие данные были предоставлены Гарантирующему поставщику;

**б)** для третьего и последующих расчётных периодов подряд объём поставленной электрической энергии (мощности) в точке поставки определяется как произведение максимальной мощности в соответствующей точке поставки, к которой относится прибор учёта, на количество часов в расчётном периоде, за которые производится определение объёма электрической энергии данным расчётным способом. Если максимальная мощность определена без распределения по точкам поставки, то максимальная мощность в границах балансовой принадлежности Исполнителя распределяется по точкам поставки пропорционально величине допустимой длительной токовой нагрузки соответствующего вводного кабеля (провода). При отсутствии в договоре сведений о максимальной мощности, объём электрической энергии (мощности), потреблённой Исполнителем в соответствующей точке поставки за расчётный период, определяется в соответствии с законодательством исходя из допустимой длительной токовой нагрузки вводного кабеля (провода).

**2.5.** В случае выхода из строя (утраты) ранее введённого в эксплуатацию расчётного прибора учёта, истечения срока его эксплуатации, а также демонтажа в связи с поверкой, ремонтом или заменой (при отсутствии контрольного прибора учёта), объем поставки электрической энергии (мощности) на общедомовые нужды многоквартирного дома в расчётном периоде, определяется в соответствии с действующим законодательством исходя из имеющейся у Гарантирующего поставщика информации об объемах поставки электрической энергии (мощности) на общедомовые нужды многоквартирного дома, определенных нормативами потребления электрической энергии на общедомовые нужды и потерь электрической энергии во внутридомовых электрических сетях многоквартирного дома.

**2.6.** В случае двукратного недопуска Исполнителем представителей Гарантирующего поставщика и (или) Сетевой организации к прибору учёта, объём электрической энергии (мощности), поставленной Исполнителю, определяется в порядке, предусмотренном пп. б) п. 2.4. настоящего Порядка.

Порядок определения объёма электрической энергии (мощности), предусмотренный настоящим пунктом, применяется за период, начиная с даты, когда произошёл факт двукратного недопуска, вплоть до даты допуска к такому прибору учёта.

**2.7.** При определении объёма электрической энергии (мощности) не на основании показаний расчетных приборов учёта, последующий перерасчет не производится.

**2.8.**  При выявлении случаев присоединения дополнительных энергопринимающих устройств, не указанных в Договоре, с нарушением установленной Договором схемы учёта, объем электрической энергии (мощности), потребленной такими энергопринимающими устройствами, а также в иных случаях безучетного потребления, объём электрической энергии (мощности), потреблённой энергопринимающими устройствами Исполнителя, в отношении которых выявлен данный факт, определяется в порядке, предусмотренном пп. б) п. 2.4. настоящего Порядка.

Предусмотренные настоящим пунктом нарушения фиксируются в Акте о неучтённом потреблении электрической энергии, составленном по форме, установленной Гарантирующим поставщиком или Сетевой организацией. Указанный Акт является основанием для проведения расчётов.

Объём безучётного потребления определяется за период, начиная с даты предыдущей контрольной проверки прибора учета, а если такая проверка не была проведена – с даты, когда она должна была быть проведена в соответствии с настоящим Договором, до даты выявления безучётного потребления, но не более 6 месяцев, установленных законодательством, с последующим составлением Акта о неучтённом потреблении электрической энергии.

Объём безучётного потребления включается в объём электрической энергии (мощности), потребленной Исполнителем в расчетном периоде, в котором было выявлено указанное безучетное потребление.

**2.9.** При установке расчётных приборов учёта не на границе балансовой принадлежности объектов электросетевого хозяйства Исполнителя фактический объём электрической энергии (мощности), учтённый данными приборами учёта, корректируется на величину потерь электрической энергии (мощности) в электрических сетях от границы балансовой принадлежности до места установки приборов учёта.

**2.10.** При определении фактического объёма электрической энергии (мощности), поставленной Исполнителю в расчётном периоде на общедомовые нужды, на основании показаний приборов учёта такой объём определяется за вычетом транзитного объёма электрической энергии (мощности), потребленной в соответствующем расчётном периоде. Под транзитным объёмом для целей настоящего Порядка понимаются объёмы электрической энергии (мощности), потреблённые лицами, имеющими отдельные договоры энергоснабжения с Гарантирующим поставщиком и, объём потребления электрической энергии (мощности) которых учитывается расчетными приборами учёта Исполнителя (общедомовые нужды и потери во внутридомовых сетях).

**2.11.**Гарантирующий поставщик и (или) Сетевая организация вправе проводить проверки корректности снятия Исполнителем показаний приборов учёта, полученных в соответствии с настоящим Порядком, с составлением Акта снятия контрольных показаний приборов учёта. В случае расхождения предоставленных Исполнителем данных, с данными, указанными в Акте снятия контрольных показаний приборов учёта, к расчёту принимаются данные, указанные в таком Акте.

**3. Стоимость электрической энергии (мощности)**

**3.1.** Стоимость фактического объема электрической энергии (мощности), оплачиваемого Исполнителем в расчетном периоде, определяется как произведение тарифа на соответствующие объёмы электрической энергии (мощности), определенные согласно разделу 2 настоящего Порядка.

**3.2.** Порядок оплаты Исполнителем электрической энергии (мощности) устанавливается разделом 8 Договора.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **от Гарантирующего поставщика:** |  | **от Исполнителя:** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **АО «Охинская ТЭЦ»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **мп** |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **мп** |