



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

от 13.12.2023 № 1-3.25-844/23

г. Южно-Сахалинск

Об установлении тарифов на услуги в сфере теплоснабжения для потребителей акционерного общества «Охинская ТЭЦ» на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения» и на основании обращения акционерного общества «Охинская ТЭЦ» от 27 апреля 2023 года №1/1164 приказываю:

1. Установить тарифы на услуги в сфере теплоснабжения для потребителей акционерного общества «Охинская ТЭЦ» согласно приложениям 1-6.

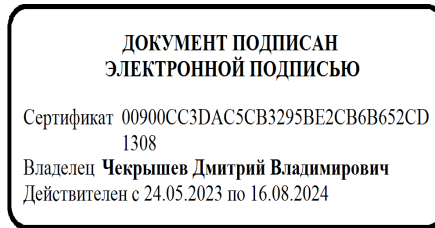
2. Установить долгосрочные параметры регулирования для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных тарифов на 2024-2028 годы согласно приложениям 7-9.

3. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего приказа, действуют с 01 января 2024 года по 31 декабря 2028 года.

4. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» и разместить настоящий приказ на официальном сайте

региональной энергетической комиссии Сахалинской области в
информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Председатель



Д.В. Чекрышев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

**Тарифы на тепловую энергию (мощность) на коллекторах источника
тепловой энергии**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	880,19
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1355,94
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1049,33
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1049,33
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1049,33
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1705,62
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1278,38
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1278,38
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1157,37
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	1157,37

Примечание: величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, составляет:

Год	руб./Гкал
с 01.01.2024 по 30.06.2024	305,21
с 01.07.2024 по 31.12.2024	339,25
с 01.01.2025 по 30.06.2025	339,33
с 01.07.2025 по 31.12.2025	367,05
с 01.01.2026 по 30.06.2026	367,14
с 01.07.2026 по 31.12.2026	378,08
с 01.01.2027 по 30.06.2027	378,17
с 01.07.2027 по 31.12.2027	389,44
с 01.01.2028 по 30.06.2028	389,53
с 01.07.2028 по 31.12.2028	401,14

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

**Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим
тепловую энергию с целью компенсации потерь
тепловой энергии**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	880,19
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1355,94
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1049,33
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1049,33
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1049,33
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1705,62
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1278,38
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1278,38
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1157,37
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	1157,37

ПРИЛОЖЕНИЕ 3
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	Одноставочный, руб./Гкал	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения	
			с 01.01.2024 по 30.06.2024	1539,27
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2092,48
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1785,87
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1819,55
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1819,55
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	2763,44
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	2257,35
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	2267,81
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	2142,61
с 01.07.2028 по 31.12.2028	2153,00			

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям,
имеющим право на льготы**

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	Население (тарифы указываются с учетом НДС) <*>		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1302,11
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	1368,51
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	1368,51
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	1424,61
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	1424,61
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	1480,16
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	1480,16
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	1537,88
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	1537,88
с 01.07.2028 по 31.12.2028	1597,85			

<*> Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая). Тарифы установлены в соответствии с пунктом 1 статьи 3 Закона Сахалинской области от 19 октября 2011 года № 98-ЗО «Об установлении лиц, имеющих право на льготы, оснований для предоставления льгот и порядка компенсации выпадающих доходов теплоснабжающих организаций».

ПРИЛОЖЕНИЕ 5
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя
				Вода
Тариф на теплоноситель, поставляемый теплоснабжающей организацией, владеющей источником (источниками) тепловой энергии, на котором производится теплоноситель				
1	акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	Одноставочный, руб./куб. м	с 01.01.2024 по 30.06.2024	70,73
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	113,63
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	88,78
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	88,78
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	88,78
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	93,04
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	92,06
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	92,06
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	92,06
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	96,70

ПРИЛОЖЕНИЕ 6
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии, теплоносителя

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода
1	акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения		
		Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	410,18
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	410,18
			с 01.01.2025 по 30.06.2025	410,18
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	435,58
			с 01.01.2026 по 30.06.2026	435,58
			с 01.07.2026 по 31.12.2026	712,90
			с 01.01.2027 по 30.06.2027	634,05
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	634,05
			с 01.01.2028 по 30.06.2028	629,85
с 01.07.2028 по 31.12.2028	629,85			

ПРИЛОЖЕНИЕ 7
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2024-2028 годы, в отношении деятельности
по производству тепловой энергии (мощности) для акционерного
общества «Охинская ТЭЦ»**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности и операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	Динамика изменения расходов на топливо
					удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	
		тыс. руб.	%	%	кг у.т./Гкал	
акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	2024	139 209,8	х	х	х	х
	2025	х	1,00%	х	х	х
	2026	х	1,00%	х	х	х
	2027	х	1,00%	х	х	х
	2028	х	1,00%	х	х	х

ПРИЛОЖЕНИЕ 8
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые для
формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2024-2028 годы, в отношении деятельности
по передаче тепловой энергии (мощности) для акционерного общества
«Охинская ТЭЦ»**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
					величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети
акционерное общество «Охинская ТЭЦ»		тыс. руб.	%	%	Гкал	Гкал/кв.м
	2024	12 224,6	х	х	х	х
	2025	х	1,0%	х	х	х
	2026	х	1,0%	х	х	х
	2027	х	1,0%	х	х	х
	2028	х	1,0%	х	х	х

ПРИЛОЖЕНИЕ 9
к приказу региональной
энергетической комиссии
Сахалинской области
№ 1-3.25-844/23 от 13.12.2023

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые
для формирования тарифов с использованием метода индексации
установленных тарифов на 2024-2028 годы, в отношении деятельности
по производству теплоносителя для акционерного общества
«Охинская ТЭЦ»**

Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли
		тыс. руб.	%	%
акционерное общество «Охинская ТЭЦ»	2024	1 807,5	x	x
	2025	x	1,0%	x
	2026	x	1,0%	x
	2027	x	1,0%	x
	2028	x	1,0%	x