



МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 22.06.2016 № 3.10-16-12

г. Южно-Сахалинск

О внесении изменений в приказ министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 21 августа 2013 г. № 51 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных и жилых домах города Оха, села Тунгор, села Москальво, села Восточное, села Некрасовка муниципального образования городской округ «Охинский» при отсутствии приборов учета»

В соответствии со статьями 156 и 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме», подпунктом 3.3.20. Положения о министерстве жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области, утвержденного постановлением Правительства Сахалинской области от 25.01.2016 № 21, (с учетом изменений, внесенных постановлениями Правительства Сахалинской области от 29.02.2016 № 78, от 23.05.2016 № 251, от 17.05.2017 № 211, от 17.08.2018 № 407),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства энергетики жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 21.08.2013 № 51 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных и жилых домах города Оха, села Тунгор, села Москальво, села Восточное, села Некрасовка муниципального образования городской округ «Охинский» при отсутствии приборов учета» изменения, внесенные в приложение к приказу от 21.08.2013 № 51 (п)(4.0)

мативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах города Оха, села Тунгор, села Москальво, села Восточное, села Некрасовка муниципального образования городской округ «Охинский» при отсутствии приборов учета», с учетом изменений, внесенных приказами министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области от 03.12.2014 № 35, от 10.04.2015 № 10, от 30.09.2019 № 3.10-29-п (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах или жилых домах города Оха муниципального образования городской округ «Охинский» при отсутствии приборов учета согласно Приложению № 1, Приложению № 6 к настоящему приказу».

1.2. Дополнить Приказ приложением № 6, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ в газете «Губернские ведомости», на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и разместить в сети Интернет на официальном сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (<http://gkh.admsakhalin.ru>).

3. Настоящий приказ вступает в силу с 01 января 2021 года.

Министр

 Н.Ю. Куприна

ПРИЛОЖЕНИЕ

к приказу
министерства жилищно - коммунального
хозяйства Сахалинской области
от 22.08.2013 № 3.10-16+н

«Приложение №6
к приказу
министерства энергетики
и жилищно-коммунального хозяйства
Сахалинской области
от 21.08.2013 № 51

НОРМАТИВЫ

**потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями
в жилых и нежилых помещениях в многоквартирных домах
или жилых домах города Оха муниципального образования
городской округ «Охинский» при отсутствии приборов учета**

№ п/п	Этажность здания	Норматив потребления коммунальных услуг по отопле- нию потребителями в жилых и нежилых помещениях, Гкал/кв. м в месяц, на отопительный период 9,171 меся- цев
В многоквартирных домах или жилых домах постройки после 1999 года		
1.	пятиэтажные	0,01676

Примечание:

1. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены в соответствии с требованиями к качеству коммунальных услуг, предусмотренными законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

2. Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению установлены на отопительный период в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг".

3. При определении норматива потребления коммунальной услуги по отоплению учтены конструктивные и технические параметры многоквартирного дома или жилого дома: количество этажей и год постройки многоквартирного дома (до и после 1999 года).

4. В целях определения нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению на 12 месяцев используется формула:

$$N_{12} = N_{от} * n_{от} / 12,$$

где:

N_{12} - норматив потребления коммунальной услуги по отоплению в расчете на 12 месяцев,

$N_{от}$ - норматив потребления коммунальной услуги в расчете на период, равный продолжи-

тельности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении,

$P_{от}$ - период, равный продолжительности отопительного периода, указанный в настоящем Приложении.

5. Установление нормативов потребления коммунальных услуг по отоплению потребителями в жилых и нежилых помещениях произведено с применением расчетного метода по инициативе ресурсоснабжающей организации АО «Охинская ТЭЦ».

».